


## गाजियाबाद विकास प्राधिकरण की 152वीं बोर्ड बैठक दिनांक 06.03.2019 का कार्यवृत्त

गाजियाबाद विकास प्राधिकरण की 152वीं बोर्ड बैठक दिनांक 06.03.2019 को सम्पन्न हुई जिसमें निम्नलिखित अधिकारियों/सदस्यों द्वारा भाग लिया गया:-

1.	श्रीमती अनीता सी० मेश्राम, आयुक्त मेरठ मण्डल मेरठ	अध्यक्ष
2.	श्रीमती कंचन वर्मा, उपाध्यक्ष, गाजियाबाद विकास प्राधिकरण, गाजियाबाद	उपाध्यक्ष
3.	श्री जितेन्द्र कुमार शर्मा, अपर जिलाधिकारी गाजियाबाद (प्रतिनिधि जिलाधिकारी)	सदस्य प्रतिनिधि
5.	श्री अतुल कुमार सिंह, अपर/संयुक्त निदेशक, कोषागार एवं पेंशन मेरठ मण्डल, मेरठ	सदस्य
6.	श्री के०बी० शुक्ला, सहयुक्त निदेशक	प्रतिनिधि सी०टी०सी०पी
7.	श्री दिनेश चन्द्र, नगर आयुक्त, नगर निगम गाजियाबाद	सदस्य
8.	श्री सतीश चन्द गौड, चीफ कोआर्डिनेट प्लानर एन०सी०आर० सेल, गाजियाबाद	सदस्य
9.	श्रीमती स्मिता सिंह, क्षेत्रीय प्रबन्धक, उ०प्र० राज्य औद्योगिक विकास निगम	सदस्य
10.	श्री नरसिंह प्रसाद, अधीक्षण अभियन्ता आवास विकास परिषद वसुन्धरा गाजियाबाद।	सदस्य
11.	मौ० आसिफ खान	गैर सरकारी सदस्य
12.	श्रीमती कृष्णा त्यागी	गैर सरकारी सदस्य
13.	श्री सचिन डागर	गैर सरकारी सदस्य
14.	श्री हिंमाशु मित्तल	गैर सरकारी सदस्य


बैठक प्रारम्भ होने से पूर्व अध्यक्ष महोदया एवं अन्य सदस्यों का स्वागत किया गया एवं अध्यक्ष महोदया की अनुमति से बैठक की कार्यवाही प्रारम्भ हुई। बैठक के एजेन्डा बिन्दुओं पर विस्तृत विचार-विमर्श उपरान्त सर्व-सम्मति से निम्नवत् निर्णय लिये गये :-

मद सं०	विषय	निर्णय
152/1 प्रशासन	प्राधिकरण की 151वीं बोर्ड बैठक दिनांक 30.11.2018 के कार्यवृत्त की पुष्टि ।	अनुपालन आख्या अवलोकित की गयी
152/2 प्रशासन	गाजियाबाद विकास प्राधिकरण की 150वीं बोर्ड बैठक दिनांक 15.06.2018 के कार्यवृत्त पर अनुपालन आख्या ।	अनुपालन आख्या अवलोकित की गयी
152/3 नियोजन	राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र के उत्तर प्रदेश संभाग में वेयरहाउसिंग तथा लॉजिस्टिक की विशेष नीति बनाये जाने के सम्बन्ध में।	स्थगित किया गया।
152/4 नियोजन	मैसर्स उत्पल चड्ढा हाईटेक डेवलपर्स प्रा०लि० द्वारा एन०एच०-24 पर विकसित की जा रही हाईटेक टाउनशिप के संशोधित डी०पी०आर० (4494.31 एकड़)/ले-आउट प्लान (4004.25 एकड़) की स्वीकृति के सम्बन्ध में।	स्थगित किया गया।
152/5 नियोजन	गाजियाबाद विकास प्राधिकरण के नये कार्यालय भवन निर्माण के सम्बन्ध में।	स्थगित किया गया।
152/6 नियोजन	मधुबन बापूधाम योजना के तलपट मानचित्र में संशोधन के सम्बन्ध में।	स्थगित किया गया।
152/7 नियोजन	प्राधिकरण द्वारा स्वीकृत/नियोजित कालोनियों के सैट बैंक के निर्धारण के सम्बन्ध में।	स्थगित किया गया।

  
संतोष कुमार राय  
सचिव

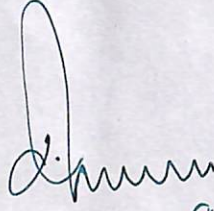
152/8 नियोजन	गाजियाबाद में क्रियान्वित की जा रही हाईटैक/इन्टीग्रेटेड टाउनशिप योजनाओं की प्रगति के सम्बन्ध में।	स्थगित किया गया।
152/9 मुख्य अभि०	नेहरुनगर योजना के अन्तर्गत निर्मित स्टेडियम के क्रिकेट ग्राउण्ड एवं नेट प्रैक्टिस एरिया के अनुरक्षण एवं संचालन का कार्य लीज पर दिये जाने के सम्बन्ध में।	स्थगित किया गया।
152/10 मुख्य अभि०	कपुरीपुरम में स्थित स्टाफ क्वार्टर को विक्रय करने एवं सम्पत्ति का पुर्न नियोजन कर निस्तारण करने के सम्बन्ध में।	स्थगित किया गया।
152/11 मुख्य अभि०	प्रधानमंत्री आवास योजना के अन्तर्गत प्रस्तावित भवनों के विक्रय किये जाने पर प्राप्त होने वाली धनराशि एवं इनके निर्माण पर आ रही लागत के अन्तर की धनराशि को अन्यत्र भारित किये जाने के सम्बन्ध में।	स्थगित किया गया।
152/12 वित्त	गाजियाबाद विकास प्राधिकरण का वित्तीय वर्ष 2018-19 का पुनरीक्षित एवं वित्तीय वर्ष 2019-20 का प्रस्तावित आय-व्यस्क।	गाजियाबाद विकास प्राधिकरण का वित्तीय वर्ष 2018-19 का पुनरीक्षित एवं वित्तीय वर्ष 2019-20 का प्रस्तावित आय-व्यस्क सर्व सम्मति से स्वीकृत किया गया
152/13 व्यवसायिक	प्राधिकरण की विभिन्न योजनाओं में विद्यालयों/शैक्षिक संस्थाओं को खेल-कूद मैदान के लिए अनुज्ञप्ति पर आवंटित भूमि की दरें निर्धारित किये जाने के सम्बन्ध में।	स्थगित किया गया।
152/14 प्रशासन	श्री राधेश्याम तिवारी, गाजियाबाद विकास प्राधिकरण की पत्नी श्रीमती महेश्वरी तिवारी के ईलाज में हुए व्यय के भुगतान के सम्बन्ध में	स्थगित किया गया।
152/15 प्रशासन	दिनांक-01.01.2016 के उपरान्त प्राधिकरण केन्द्रीय/अकेन्द्रीय सेवा के सेवानिवृत्ति कर्मचारियों को सातवें वेतनमान के अनुसार पेंशन दिये जाने के सम्बन्ध में।	स्थगित किया गया।
152/16 व्यव०	प्राधिकरण की अनिस्तारित सम्पत्तियों के नीलामी/लाटरी द्वारा निस्तारण किये जाने हेतु न्यूनतम आरक्षित दरों के निर्धारण हेतु प्राधिकरण की योजनाओं का सैक्टर रेट दिनांक 31 मार्च 2020 तक फ्रीज अवधि बढ़ाये जाने का प्रयास मा० बोर्ड के समक्ष विचारार्थ/अनुमोदनार्थ प्रेषित किये जाने के सम्बन्ध में।	प्रस्ताव सर्व सम्मति से स्वीकृत किया गया

152/17 नियोजन	मै० दुर्गा एन्टरप्राइजेज प्रा० लि० के डायरेक्टर श्री अंकुर अग्रवाल द्वारा खसरा सं०-1 से 25, 27 से 32, 37 से 40, 41 मि० ग्राम झण्डापुर एवं खसरा संख्या-451,448, 449, 450/1, 452/2, 452/1, 454, 455/2, 456/1, 457, 458, 460, 461, 463, 464/2, 465/1,466, 467, 468मि०/2, ग्राम जगौला व 4974/6 ग्राम- पसौण्डा तहसील व जिला गाजियाबाद पर प्रस्तुत औद्योगिक पार्क/भूखण्डों के तलपट मानचित्र के सम्बन्ध में।	स्थगित किया गया।
152/18 नियोजन	मै० अंसल प्रापट्रीज एण्ड इन्फ्रा० लि० द्वारा विकसित की जा रही इन्टीग्रेटेड टाउनशिप के पुनरीक्षित ले-आउट प्लान की स्वीकृति के सम्बन्ध में।	स्थगित किया गया।
152/19 नियोजन	मानचित्र स्वीकृति प्रक्रिया के सरलीकरण के सम्बन्ध में।	स्थगित किया गया।
152/20 सम्पत्ति	प्रताप विहार योजना (ई.डब्लू.एस.) दुर्बल आय वर्ग योजना संख्या-764 एवं राजेन्द्र नगर योजना कोड 765 के दर निर्धारण के सम्बन्ध में।	स्थगित किया गया।
152/21 सम्पत्ति	श्री के.सी. साहा लोकायुक्त बिहार को आवंटित भवन संख्या- गोल्डन बैल 403 में जमा धनराशि को बिना कटौती के धनराशि वापस किये जाने के सम्बन्ध में।	स्थगित किया गया।
152/22 नियोजन	प्रधानमंत्री आवास योजना के अन्तर्गत निजी विकासकताओं द्वारा प्रस्तावित योजनाओं की भूमि के भू-उपयोग में परिवर्तन के सम्बन्ध में।	स्थगित किया गया।
152/23	गाजियाबाद विकास प्राधिकरण में कार्यरत सुपरवाईजरो/मेट्रो के दायित्वों (वर्क चार्ट) के निर्धारण के सम्बन्ध में।	स्थगित किया गया।
152/24 प्रवर्तन जोन-6	उत्तर प्रदेश नगर योजना और विकास (विकास शुल्क का निर्धारण, उद्ग्रहण एवं संग्रहण) नियमावली 2014 के प्राविधान नियम 3(पांच) के सम्बन्ध में।	स्थगित किया गया।
152/25 प्रवर्तन जोन-1	प्राधिकरण में स्वीकृति/शमन हेतु प्राप्त मानचित्र आवेदनों पर एलिवेटिड रोड चार्ज एवं मेट्रो सेस आरोपित किये जाने के सम्बन्ध में।	स्थगित किया गया।

  
 संतोष कुमार राय  
 सचिव



अन्त में धन्यवाद ज्ञापन के साथ बैठक समाप्त की गई ।



6.3.19

( संतोष कुमार राय )

सचिव

गाजियाबाद विकास प्राधिकरण

Kanchan

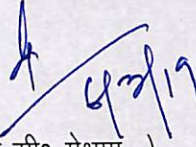
( कंचन वर्मा )

6/3/19

उपाध्यक्ष

गाजियाबाद विकास प्राधिकरण

अनुमोदित



( अनीता सी० मेथ्राम )

अध्यक्ष, गाजियाबाद विकास प्राधिकरण /

आयुक्त, मेरठ मण्डल, मेरठ